

Firma  
Redelbach Wohnungsbau GmbH  
Geschäftsleitung  
Südring 22  
97828 Marktheidenfeld

Sehr geehrte Frau Redelbach,  
sehr geehrter Herr Hörner,  
sehr geehrte Damen und Herren der Firma Redelbach Wohnungsbau GmbH, die uns  
ebenfalls so gut betreut haben,

wir wohnen nun nahezu ein Jahr in dem neue Haus, dass Sie für uns geplant und schlüsselfertig errichtet haben und können uns nun nicht nach der ersten Euphorie bei Ihnen bedanken, sondern bereits mit der Erfahrung des Wohnens und Nutzens und dem Gefühl, dass Sie als Bauunternehmen und wir als Bauherrn mit der Auswahl der Firma Redelbach bei der Errichtung unseres Hauses nahezu alles richtig gemacht haben. Vielleicht sind wir in die Wertheimer Geschichte eingegangen, weil so zügig und schnell wohl nie ein Haus geplant und schlüsselfertig inklusive Grobplanum errichtet wurde einschl. Terrassen, Eingangsbereich und Garage, mithin mit allem, was ein gutes schlüsselfertiges Haus auszeichnet. Der Termin für den Verkauf und die Räumung unseres Hauses in Pulheim bei Köln stand fest und Sie haben die Herausforderung angenommen.

**Das Haus wurde schlüsselfertig errichtet in einer Bauzeit von 5 Monaten, nicht als Fertighaus sondern Stein auf Stein mit Satteldach einschließlich Teilwohnkeller aus Fertigteilen .**

Hierzu einige Daten:

Das erste Planungsgespräch mit Frau Redelbach fand statt am 16.01. . Einen eigenen Haus-Entwurf mit einer Zeichnung 1:100 hatten wir mitgebracht. Darauf wurde ein erstes Angebot gestützt und abgegeben. Dieser Plan wurde vollständig überarbeitet, das Haus wurde gespiegelt und die Wünsche der Bauherren und die Anregungen von Frau Redelbach wurden eingearbeitet. Dies geschah aus unserer Sicht unglaublich zügig, aber mit einer Genauigkeit, dass der Bauantrag mit sämtlichen Zeichnungen nach einer Planerstellung vom 17.01. bis 09.02. letztendlich am 12.02. eingereicht werden konnte. Zugegeben, der neue Entwurf war schöner, aber auch teurer, also hatten beide Seiten etwas davon. Und das ist auch gut so, wenn beide das Gefühl haben, ein schönes Haus bauen zu können. Die Baugenehmigung wurde am 12.03. erteilt. Ausgeschachtet wurde in derselben Woche und dann ging es los und es ging alles Schlag auf Schlag. Bereits am 27. April konnte Richtfest gefeiert werden. Ein enger Zeitplan, für den unser Bauleiter, Herr Hörner zuständig war, in Verbindung mit der gebotenen Entscheidungsfreude der Bauherren ermöglichten einen Einzug am 16. August . Es blieb keine Baustelle zurück, es war alles fix und fertig einschließlich Tapezierarbeiten einschließlich Zuwegung und Terrassen und den plattierten Wegen durch den Garten, es wurde nichts geschludert. Der Umzugswagen konnte anrollen und das Mobiliar konnte dort aufgestellt werden, wo es vorgesehen war.

Diese kurze Aufzählung zeigt auf, wie gut es ist, bei der Auswahl des Bauunternehmers ein gutes Händchen zu haben und bei dem anstehenden Zeitdruck bei dem erfolgten Verkauf unseres Hauses in Köln alles aus einer Hand planen und bauen zu lassen.

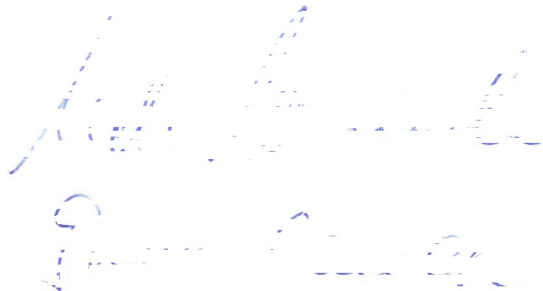
Es sei auch angemerkt, dass wir bislang keine Baumängel haben feststellen können. Kleinigkeiten sind sofort ausgebessert worden. Unter Kleinigkeiten darf man wirklich nur Kleinigkeiten verstehen, sei es ein Klemmen der Rollläden oder bei- bzw. nachzuarbeitende Stellen durch den Maler oder durch den Elektriker.

Wir möchten uns deshalb, auch wenn wir uns ein wenig viel Zeit gelassen haben, bei der Firma Redelbach und Ihren Mitarbeitern ganz herzlich bedanken und sagen:

**Es war eine Freude, mit Ihnen zu planen und zu bauen und es war eine Freude, nachher das fertige Endprodukt zu sehen und bewohnen zu dürfen.**

Wir haben Sie bislang weiter empfohlen und werden das auch immer wieder tun. Wir stehen jederzeit zur Verfügung, wenn Bauherren eine Referenz möchten. Nach einer solchen Erfahrung können wir Referenzen mit gutem Gewissen abgeben.

Die Bauherren wünschen der Firma Redelbach weiterhin eine glückliche Hand beim Bau und auch für die Zukunft wirtschaftlichen Erfolg.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Andreas Redelbach', followed by a second line of text that is less legible but seems to be 'Gutachten'.